

**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD Praha 10**

Mgr. Bednář Richard, soudní exekutor, Na Plískavě 1525/2, 102 00 Praha 10, (vchod z ulice Hostivařská)  
tel.: 272 101 211, email: info@exekuce.com, IČ: 66241146, http://www.exekuce.com

Č.j.: 003 ED 13/22-9

**Usnesení – stanovení termínu dražby**

Mgr. Richard Bednář, soudní exekutor, Exekutorský úřad Praha 10, se sídlem Na Plískavě 1525/2, 102 00 Praha 10, na základě smlouvy o provedení dražby uzavřené, v souladu s ustanovením § 76 odst. 2 exekučního řádu, s navrhovatelem dražby - Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IČ: 00016918, se sídlem Třanovského 622/11, 163 00 Praha-Řepy, jednajícím likvidátorem Mgr. Rostislavem Pecháčkem, rozhodl

takto:

**I. Termín elektronické dražby nařízené dražební vyhláškou ze dne 04.02.2022, č.j. 003 ED 13/22-4, odročené usnesením č.j. 003 ED 13/22-7, se stanovuje na den 05.05.2022 od 10:00 hodin, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Dražba bude zahájena v 10.00 hodin a bude trvat nejméně do 12.00 hodin.** Dražba se bude konat do doby, dokud dražitelé činí podání (ust. § 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občansky soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.”)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. **První dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb, na internetové adrese: [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz)**

**II. Předmětem dražby jsou následující nemovité věci:**

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573094 Lázně Běláhrad

Kat.území: 601861 Uhlíře

List vlastnictví: 202

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

**B Nemovitosti**

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
310/1	2376	ostatní plocha	ostatní komunikace	
310/2	354	ostatní plocha	ostatní komunikace	
312/1	1386	ostatní plocha	ostatní komunikace	

a to se všemi součástmi a příslušenstvím.

**III. Nejnižší podání se stanovuje na částku ve výši 300.000,- Kč (slovy třístatisíc korun českých).**

**IV. Výši dražební jistoty stanovuje soudní exekutor v částce 50.000,- Kč.**

Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti do pokladny soudního exekutora Exekutorského úřadu Praha 10, na adrese Na Plískavě 1525/2, 102 00, Praha 10 nebo na účet soudního exekutora **č.ú. 142793309/0800 pod variabilním symbolem 1322**, vedený u České spořitelny, a.s.. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, jestliže dojde na účet soudního exekutora nejdéle 1 den před zahájením dražebního jednání.

**V.** S nemovitými věcmi nejsou spojena práva a závady, ve formě věcných břemen, výměnků a nájemních, pachtovních či předkupních práv, která prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou.

### **Odůvodnění:**

Soudní exekutor vydal na základě smlouvy o provedení dražby uzavřené s navrhovatelem dražby Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IČ: 00016918, se sídlem Třanovského 622/11, 163 00 Praha-Repy, dražební vyhlášku č.j. 003 ED 13/22-4, kterou stanovil termín dražebního jednání, na den 17.03.2022. Nařízené dražební jednání bylo následně usnesením č.j. 003 ED 13/22-7 odročeno na neurčito. K pokynu navrhovatele dražby byl stanoven soudním exekutorem termín elektronické dražby, která se bude konat dne 05.05.2022 od 10.00 hodin, zároveň byly uvedeny podstatné části dražební vyhlášky, ze dne 04.02.2022, č.j. 003 ED 13/22-4.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.  
(§ 202 odst. 1 písm. a) občanského soudního řádu)

V případě doručení tohoto elektronického dokumentu ve formě listinného stejnopisu vyhotoveného za součinnosti provozovatele poštovních služeb, Vám bude na základě Vaší písemné žádosti tento dokument zaslán v elektronické podobě elektronickou poštou, na elektronickou adresu uvedenou v žádosti nebo předán v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Praze 10 dne 04.04.2022

Mgr. Richard Bednář, v.r.  
soudní exekutor

- otisk úředního razítka -

Za správnost:  
Mgr. Martin Zlatuška  
exekutorský kandidát  
pověřený soudním exekutorem

Doručí se:  
- navrhovatel  
- Úřad Městské části Praha 15 (k vyvěšení na úřední desku)  
- obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (k vyvěšení na úřední desku)  
- příslušný katastrální úřad  
- obecní úřad s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc (k vyvěšení na úřední desku)  
- vyvěsit na úřední desku exekutora